



COLLEGIO GEOMETRI e GEOMETRI LAUREATI di TORINO e PROVINCIA

Via Toselli, 1 - 10129 TORINO - Tel. 011/53.77.56 - Fax 011/53.32.85

e-mail: segreteria@collegiogeometri.to.it - collegio.torino@geopec.it - www.collegiogeometri.to.it

Circ. n. 115/26
Prot. n. 4196/26

Torino, 30 settembre 2026

Ai Geometri in indirizzo
LORO SEDI

Oggetto: Precisazioni sulle modalità di risposta alle comunicazioni di invito alla compliance catastale per immobili interessati da interventi edilizi agevolati

Si rende nota agli Iscritti la comunicazione emanata dalla Direzione Centrale Servizi Catastali, Cartografici e di Pubblicità Immobiliare dell'Agenzia delle Entrate, contenente alcune precisazioni in merito alle modalità di riscontro alle comunicazioni di invito alla compliance catastale relative agli immobili interessati da interventi edilizi agevolati.

La comunicazione assume particolare rilevanza per i professionisti incaricati dai contribuenti destinatari delle lettere di compliance, chiarendo le corrette modalità di trasmissione della documentazione agli Uffici Provinciali — Territorio.

Si evidenziano di seguito i principali contenuti operativi:

- **Utilizzo del servizio telematico:** le risposte alle comunicazioni di compliance devono essere inoltrate prioritariamente mediante il servizio "Consegna documenti e istanze", disponibile nell'area riservata del sito internet dell'Agenzia delle Entrate;
- **Trasmissione da parte del professionista:** il servizio consente al tecnico incaricato di trasmettere la documentazione anche per conto del contribuente destinatario della comunicazione;
- **Indicazione del contribuente:** il professionista dovrà indicare, nell'ambito della procedura, il codice fiscale del soggetto per conto del quale viene effettuata la trasmissione;
- **Delega e procura:** il tecnico dovrà dichiarare di essere stato delegato dal contribuente e allegare la relativa procura;
- **Utilizzo prioritario rispetto alla PEC:** l'Agenzia evidenzia l'opportunità di privilegiare il servizio telematico rispetto all'invio della documentazione tramite posta elettronica certificata, in quanto tale modalità consente una più efficace gestione e lavorazione delle pratiche da parte degli Uffici competenti.

Allegato: Nota Agenzia Entrate

Cordiali Saluti

Il Segretario
Geom. Rodolfo Meaglia

Il Presidente
Geom. Luisa Roccia