



COLLEGIO GEOMETRI e GEOMETRI LAUREATI di TORINO e PROVINCIA

Via Toselli, 1 – 10129 TORINO – Tel. 011/53.77.56 – Fax 011/53.32.85

e-mail: segreteria@collegiogeometri.to.it – collegio.torino@geopec.it – www.collegiogeometri.to.it

Circ. n. 114/26
Prot. n. 4195/26

Torino, 30 settembre 2026

Ai Geometri in indirizzo
LORO SEDI

Oggetto: Qualità dell'aria outdoor e indoor: recepimento della Direttiva (UE) 2024/2881-Atto di Governo n. 435

Si rende noto agli Iscritti l'opuscolo esplicativo, consultabile in allegato alla presente circolare, relativo al ruolo centrale assunto dalla qualità dell'aria nella valutazione delle prestazioni dell'edificio.

Non è più un tema esclusivamente ambientale, ma un parametro che incide direttamente sulla salute degli occupanti, sulla sostenibilità e sulle scelte progettuali.

Con la Direttiva (UE) 2024/2881 è stata introdotta un'impostazione integrata che mette in relazione qualità dell'aria, efficienza energetica, tutela ambientale e progettazione edilizia, ampliando l'attenzione dall'aria esterna agli ambienti confinati, dove si concentra la maggior parte del tempo di vita delle persone.

Il recepimento nazionale, avviato con lo schema di decreto legislativo – Atto del Governo n. 435, rappresenta un passaggio normativo di rilievo: vengono aggiornati i limiti per l'aria outdoor, rafforzati gli strumenti di monitoraggio e, soprattutto, viene istituita una disciplina strutturata della qualità dell'aria indoor, settore finora privo di valori di riferimento e procedure tecniche uniformi.

Questa evoluzione normativa nasce dalla consapevolezza che gli edifici contemporanei, caratterizzati da involucri ad alta tenuta e da strategie spinte di efficientamento energetico, possono favorire l'accumulo di contaminanti interni se non dotati di sistemi di ventilazione adeguati. Abitazioni, scuole, uffici e strutture sanitarie diventano quindi ambiti prioritari per una valutazione sistematica della salubrità dell'aria, integrata nei processi progettuali e gestionali.

Allegato: n. 1

Cordiali Saluti

Il Segretario
Geom. Rodolfo Meaglia

Il Presidente
Geom. Luisa Roccia