



COLLEGIO GEOMETRI e GEOMETRI LAUREATI di TORINO e PROVINCIA

Via Toselli, 1 - 10129 TORINO - Tel. 011/53.77.56 - Fax 011/53.32.85

e-mail: segreteria@collegiogeometri.to.it - collegio.torino@geopec.it - www.collegiogeometri.to.it

Circ. n. 50/26
Prot. n. 1910/26

Torino, 15 aprile 2026

Ai Geometri in indirizzo
LORO SEDI



PRG TORINO

si ricorda che il termine per la presentazione di osservazioni e proposte scadrà il prossimo 22 maggio 2026

Oggetto: SCADENZA!!!!!!

Revisione PRG Città di Torino: Invio osservazioni e aggiornamento normativo "Cresci Piemonte"

Gentili Iscritti,

facendo seguito alle precedenti circolari 44/26 e 33/26 relative all'adozione del **Progetto Preliminare del nuovo Piano Regolatore Generale** (deliberazione n. 123/2026) e **Cresci Piemonte**, si ricorda che il termine per la presentazione di osservazioni e proposte scadrà il prossimo **22 maggio 2026**.

1. Attività del Tavolo Tecnico Interno

Si informa che è stato formalmente istituito un Tavolo Tecnico interno al Collegio, che sta coordinando i rapporti con tutte le istituzioni coinvolte. L'obiettivo è centralizzare le istanze dei professionisti e interloquire con la massima autorevolezza presso l'Assessorato all'Urbanistica della Città di Torino.

2. Novità Normativa: il Ddl "Cresci Piemonte"

In questo contesto, si richiama l'attenzione sul provvedimento "**Cresci Piemonte**", volto a semplificare e dimezzare i tempi delle varianti urbanistiche per favorire gli investimenti sul territorio.

Una delle principali novità includono l'attivazione di una cabina di regia e un tavolo tecnico dedicato per la gestione delle varianti al PRG della Città di Torino.

3. Partecipazione e Invio Osservazioni

Data la rilevanza delle semplificazioni introdotte dal "Cresci Piemonte" e la loro interazione con il nuovo PRG, è fondamentale che i contributi degli iscritti tengano conto di questa cornice normativa.

Gli elaborati sono consultabili qui: [Revisione del PRG / Geoportale – Città di Torino](#)

Tutti gli iscritti sono invitati a trasmettere le proprie osservazioni all'indirizzo: segreteria@collegiogeometri.to.it entro il **22/05/2026**.



COLLEGIO GEOMETRI e GEOMETRI LAUREATI di TORINO e PROVINCIA

Via Toselli, 1 - 10129 TORINO - Tel. 011/53.77.56 - Fax 011/53.32.85

e-mail: segreteria@collegiogeometri.to.it - collegio.torino@geopec.it - www.collegiogeometri.to.it

Le segnalazioni pervenute saranno analizzate dal nostro Tavolo Tecnico per la predisposizione della Proposta Tecnica definitiva da presentare nelle sedi istituzionali.

Chi può presentare osservazioni

Possono farlo tutti i **cittadini**, singoli o associati:

- proprietari o comproprietari
- professionisti incaricati
- operatori economici
- enti e associazioni
- qualunque soggetto portatore di interesse pubblico

Come si presentano

La presentazione avviene **solo tramite modulo online** disponibile nella sezione “*Accedi al servizio*” del sito del Comune di Torino. È necessario autenticarsi con:

- SPID
- CIE
- CNS

<https://www.comune.torino.it/servizi/presentare-unosservazione-al-pp-prg>

Cosa devi predisporre prima di compilare il modulo

Dati anagrafici

Per ogni soggetto coinvolto:

- nome e cognome
- codice fiscale
- data e luogo di nascita
- residenza
- eventuale P.IVA / sede legale / recapiti

Se l'osservazione riguarda un'area specifica

- indirizzo (via e numero civico)
- dati catastali: foglio, particella/e, subalterno/i
- eventuali titoli di proprietà o documenti di comproprietari/eredi

Documentazione da allegare

- elaborati in formato PDF, JPG o JPEG
- massimo 5 allegati, ciascuno fino a 10 MB
- evitare documenti con dati sensibili non necessari

Come strutturare il contenuto dell'osservazione

Il Comune richiede che le osservazioni siano chiare e riferite separatamente a:

A. Aspetti urbanistici

Esempi:

- richieste di modifica a destinazioni d'uso
- osservazioni su indici edificatori
- proposte alternative di assetto urbano
- criticità su viabilità, servizi, standard urbanistici



COLLEGIO GEOMETRI e GEOMETRI LAUREATI di TORINO e PROVINCIA

Via Toselli, 1 - 10129 TORINO - Tel. 011/53.77.56 - Fax 011/53.32.85

e-mail: segreteria@collegiogeometri.to.it - collegio.torino@geopec.it - www.collegiogeometri.to.it

B. Aspetti ambientali

Esempi:

- impatti su verde, suolo, ecosistemi
- consumo di suolo
- valutazioni su qualità dell'aria, rumore, traffico

Le osservazioni devono essere **nel pubblico interesse**, non solo di carattere privato.

Cosa succede dopo

Una volta raccolte tutte le osservazioni:

- il Comune le **valuta**
- predispone la **Proposta Tecnica del Progetto Definitivo**
- la presenta alla **seconda conferenza di copianificazione** con gli enti sovraordinati

Cordiali Saluti

Il Segretario
Geom. Rodolfo Meaglia

Il Presidente
Geom. Luisa Roccia