



➤ ➤ Organismo di Mediazione

L'Organismo di Mediazione del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Torino e Provincia è iscritto al Registro del Ministero della Giustizia con il numero 851 dal mese di maggio 2012 e ha sede presso i locali del Collegio.

In conformità alle disposizioni del Ministero della Giustizia, l'Organismo aggiorna periodicamente il Registro informatizzato degli Organismi di Mediazione e trasmette regolarmente i dati al Ministero.

Nel corso del 2024 l'Organismo di Mediazione ha proseguito l'iter di adeguamento alle nuove disposizioni di cui al D.M. n. 150/2023, pubblicato sulla G.U. n. 255 del 31/10/2023, che stabilisce nuove regole per disciplinare gli organismi di mediazione, i requisiti per i mediatori e le nuove indennità di mediazione da corrispondere al momento del deposito della domanda e dell'adesione per il primo incontro.

L'Organismo di Mediazione del Collegio ha provveduto pertanto ad una prima revisione, nel mese di maggio, dello Statuto, del Regolamento e delle tabelle di indennità; a seguito delle indicazioni fornite dal Ministero ad esito delle verifiche svolte sono stati apportati i necessari adeguamenti e la documentazione, rivista e aggiornata, così come la composizione interna del Consiglio e la conferma del nuovo Responsabile dell'Organismo, sono stati notificati al Ministero di Grazia e Giustizia. Anche il Codice Etico e la modulistica sono stati rivisti e aggiornati.

Il numero dei Mediatori iscritti a fine 2024 risulta pari a n. 5. Nell'anno i Mediatori sono stati impegnati nella gestione di n. 8 nuove domande di avvio della mediazione, presentate dopo la data di entrata in vigore del D.M. 150 del 24 ottobre 2023. Si è trattato di n. 4 istanze di mediazione volontaria e n. 4 istanze di mediazione obbligatoria, prescritte in quanto condizione di procedibilità, in materia di contratto d'opera, condominio, assicurazione. Un'unica istanza è stata conciliata; tre istanze hanno registrato la mancata adesione della parte chiamata, mentre quattro istanze non sono state conciliate nonostante l'adesione di tutte le parti chiamate e lo svolgimento dell'incontro di mediazione.

Come previsto dall'art. 46 del D.M., alle domande presentate dal 15.11.2023 si applicano le nuove tariffe, è stato eliminato il primo incontro informativo. La previsione introdotta dal comma 4 dell'art.42 del D.M. 150/23 ha consentito la prosecuzione delle attività di mediatore civile per gli iscritti nel Registro del Ministero alla data di entrata in vigore del DM, anche se privi di laurea, purché iscritti ad un ordine o collegio professionale.



Organismo di Mediazione

presso il Collegio dei Geometri e Geometri Laureati
di Torino e Provincia

Registro degli Organismi di Mediazione del Ministero della Giustizia n. 851

Dal 21 marzo 2012 la mediazione è obbligatoria nei casi di una controversia in materia di:

- diritti reali (distanze nelle costruzioni, usufrutto e servitù di passaggio ecc.)
- divisione
- successioni ereditarie
- patti di famiglia
- locazione
- comodato
- affitto di aziende
- risarcimento danni da responsabilità medica e da diffamazione con il mezzo della stampa o con altro mezzo di pubblicità
- contratti assicurativi, bancari e finanziari

La Mediazione

offre alle parti vantaggi in termini di tempi, costi,
efficacia, riservatezza, assenza di rischi, concretezza

