



PAOLO FREDIANI FORMAZIONE

## ALLEGATO A

### OFFERTA FORMATIVA WEBINAR

(1° semestre 2025)

**Corsi in modalità webinar con lezioni in moduli dalle 15.00 alle 17.00**

#### Corso Premium:

- **IL CTU OGGI - ruolo, funzioni e attività alla luce delle riforma Cartabia** (Docente Geom. P. Frediani - 16 ore formative)  
Il corso analizza il ruolo, le funzioni ed il sapere del consulente tecnico alla luce delle novità della riforma del processo civile.  
Il corso offre un percorso completo nell'indirizzo di ampliare le competenze dei tecnici in conformità a quanto previsto dal D.M. 4 agosto 2023 n. 109, articolo 3, punti e) e f).  
Dall'albo dei consulenti, agli istituti ed alle regole processuali, dalle funzioni del CTU alle operazioni di consulenza, dalla relazione peritale allo svolgimento del tentativo di conciliazione fino alle tariffe ed a come calcolare e richiedere il compenso al giudice.  
Un corso completo per contenuti in una ottimizzazione di tempi erogato con la consueta chiarezza e modalità di Paolo Frediani

#### Corsi FOCUS di perfezionamento:

- **IL CTU: OBIETTIVO CONCILIARE *special edition*** (Docenti Prof. Avv. P.F. Luiso, Avv. Elena Occhipinti e Geom. P. Frediani – 14 ore formative)  
La conciliazione all'attualità è sempre richiesta dal giudice al C.T.U all'atto dell'affidamento degli incarichi. La riforma Cartabia per la prima volta, finalmente, richiede al CTU "*comprovate ed adeguate competenze nell'ambito della conciliazione*" (punto e) art. 3 DM 109/23). Il corso, con speciali e puntuali approfondimenti, grazie alla sensibilità e speciale competenza dei docenti, con una didattica avvincente, tratta l'inquadramento normativo, l'analisi delle tecniche di conciliazione ed i rapporti con i diversi protagonisti attraverso lo studio dei conflitti, la programmazione neuro-linguistica, la percezione e la negoziazione ed infine la completa gestione delle sessioni conciliative.
- **L'ESPERTO NELLE ESECUZIONI IMMOBILIARI, NEI FALLIMENTI E NELLA PROCEDURA DI SOVRAINDEBITAMENTO** (Docente Geom. A. Crescenzi – 4 ore formative)  
L'esperto rappresenta una funzione essenziale per lo svolgimento di una procedura efficace e con i massimi risultati nell'interesse di tutte le parti coinvolte. D'altra parte queste procedure rappresentano percorsi fondamentali con importanti ricadute sul tessuto sociale ed economico come rilevato dagli incessanti interventi legislativi e l'attenzione del CSM. La scelta dell'Esperto costituisce per il Magistrato un momento importante nell'indirizzo di individuare un tecnico preparato e affidabile. Dopo l'ambito giurisdizionale con le norme codicistiche e l'analisi delle recenti riforme, il percorso formativo introduce l'ambito operativo della perizia immobiliare come la Due Diligence e la valutazione immobiliare con cenni degli standard di valutazione. Conclude un approfondimento della normativa riguardante la liquidazione compenso nel caso specifico e particolare delle procedure.



PAOLO FREDIANI FORMAZIONE

- **IL CONSULENTE TECNICO DI PARTE** (Docente Geom. P. Frediani - 4 ore formative)

Da sempre il consulente tecnico di parte è figura importante nel processo civile. Al pari dell'avvocato egli esercita una primaria funzione di difesa quella tecnica

Ma le sue funzioni, responsabilità e rilievo spesso hanno sofferto di un non sempre attento apprezzamento da parte dei tecnici al pari della considerazione del ruolo che spesso risente di una scarsa cultura che mette il consulente di parte in secondo piano rispetto al consulente d'ufficio. Il corso approfondisce in modo sistematico ed innovativo il ruolo, le responsabilità, le funzioni e le modalità operative delle attività del consulente di parte fornendo al partecipante gli strumenti indispensabili per svolgere pienamente e consapevolmente l'importante mandato.

**LE FUNZIONI E LE RESPONSABILITA' DELL'ESPERTO STIMATORE NELLE ESECUZIONI IMMOBILIARI**

(Docente Geom. P. Frediani - 2 ore formative)

Si è sempre parlato dell'esperto nelle esecuzioni immobiliari con riferimento alle competenze in materia estimativa. Ma la funzione richiede competenze più ampie; è importante perciò valutarne il ruolo, le responsabilità e le criticità emerse da tempo finanche nell'indirizzo di poter delineare meglio il delicato incarico del tecnico.

**Corso novità 2025:**

**LE NUOVE TARIFFE DEI CONSULENTI TECNICI D'UFFICIO DOPO LA RIDETERMINAZIONE MINISTERIALE** (Docente Geom. P. Frediani 4 ore formative)

Il corso svolge un'ampia analisi del nuovo quadro delle tariffe dei consulenti emerso dal lavoro della Commissione Ministeriale e dal relativo decreto ministeriale.

Il corso offre l'opportunità per tutti i CTU di essere aggiornati sulle importanti ed attese novità in ordine alle nuove misure monetarie dei compensi previsti dalle tabelle e della loro applicazioni in relazione alle attività dei tecnici forensi

---