



# COLLEGIO GEOMETRI e GEOMETRI LAUREATI di TORINO e PROVINCIA

Via Toselli, 1 - 10129 TORINO - Tel. 011/53.77.56 - Fax 011/53.32.85

e-mail: [segreteria@collegiogeometri.to.it](mailto:segreteria@collegiogeometri.to.it) - [collegio.torino@geopec.it](mailto:collegio.torino@geopec.it) - [www.collegiogeometri.to.it](http://www.collegiogeometri.to.it)

Circ. n. 40/25  
Prot. n. 1319/25

Torino, 5 marzo 2025

Ai Geometri in indirizzo  
LORO SEDI

## **Oggetto: Tavolo tecnico con la Città di Torino – pubblicazione di nuova scheda**

Si rende noto agli Iscritti che sul sito della Città di Torino sono state pubblicate tre nuove “schede tecniche di applicazione normativa”, su volumi tecnici, opere interne precedenti alla L. n. 47/85 e assenza di variante in corso d'opera precedente alla Legge n. 10-1977.

Le schede definiscono gli indirizzi applicativi delle Norme nazionali e locali e sono frutto del lavoro del tavolo tecnico che coinvolge direttamente, oltre alla Città di Torino, anche il nostro Collegio e gli Ordini professionali degli Architetti e degli Ingegneri ed i rappresentanti delle principali associazioni di categoria.

Di particolare importanza è la scheda inerente alle opere interne precedenti alla L. 47/85, fortemente voluta dal nostro Collegio, e per la cui realizzazione abbiamo investito importanti risorse in termini di tempo e impegno.

Le nuove schede riguardano:

- Volume tecnico - Vano tecnico: Questo documento fornisce linee guida di carattere tecnico e procedurale, ai fini della realizzazione o conservazione di un volume - vano tecnico;
- Opere interne precedenti alla Legge n. 47-1985 – Legittimità: Questo documento fornisce indicazioni in merito alla valutazione di legittimità di opere interne realizzate precedentemente all'entrata in vigore della Legge 28 febbraio 1985, n. 47;
- Assenza di variante in corso d'opera precedente alla Legge n. 10-1977: Questo documento fornisce linee guida di carattere tecnico e procedurale, ai fini della regolarizzazione di interventi realizzati in corso d'opera in parziale difformità dal titolo abilitativo rilasciato prima dell'entrata in vigore della legge 28 gennaio 1977, n. 10.

Il collegamento per scaricare i documenti è:  
<http://www.comune.torino.it/ediliziaprivata/schede-tecniche/index.shtml>

Cordiali Saluti

Il Segretario  
Collegio Geometri Torino  
Geom. Rodolfo Meaglia

Il Consigliere Coordinatore  
Commissione Urbanistica  
Geom. Fabrizio Albano

Il Presidente  
Collegio Geometri Torino  
Geom. Luisa Rocca