

ALLEGATO 2

(Articolo 5, comma 1, lettera b)

## «Tabella delle tasse per i servizi ipotecari e catastali

| Servizi ipotecari |   |                 |   |
|-------------------|---|-----------------|---|
| Numero d'ordine   | Operazioni  | Tariffa in euro | NOTE  |
| <b>1</b>          | <b>Esecuzione di formalità</b>  |                 |   |
| 1.1               | per ogni nota di trascrizione, iscrizione o domanda di annotazione, compresa la certificazione di eseguita formalità da apporre in calce al duplo della nota da restituire al richiedente | 35,00           | Per ogni richiesta di formalità ipotecaria in base alla dichiarazione di successione l'importo è aumentato di 30 euro   |
| 1.2               | per ogni formalità con efficacia anche di voltura, oltre quanto previsto nel punto 1.1  | 55,00           |   |
| <b>2</b>          | <b>Ispezione ipotecaria nell'ambito di ogni circoscrizione:</b>   |                 |   |
| 2.1               | per ogni nominativo richiesto, ovvero per ciascuna unità immobiliare richiesta, ovvero per ciascuna richiesta congiunta   | 8,00            | L'importo è comprensivo della ricerca per nominativo nei registri cartacei o sui repertori acquisiti nel sistema informatico. Per ogni nominativo richiesto l'importo è triplicato se la richiesta è effettuata in ambito nazionale.  |
| 2.2               | per ogni nota   | 5,00            | Per la consultazione del titolo l'importo è raddoppiato. È consentito l'accesso diretto alla nota o al titolo solo se, unitamente all'identificativo della formalità o del titolo, viene indicato il nominativo di uno dei soggetti ovvero l'identificativo catastale di uno degli immobili presenti sulla formalità. Il medesimo importo è dovuto per la consultazione telematica di note e repertori cartacei. Per la |



|                        |  |                 |   |
|------------------------|--|-----------------|---|
| 2.3                    | Tentativo di accesso non produttivo  | 0,20            | consultazione telematica dei titoli cartacei, l'importo è raddoppiato.<br><br>L'importo è dovuto per ogni accesso diretto al quale non consegue l'individuazione della nota o del titolo.   |
| 2.4                    | Trasmissione telematica di elenco dei soggetti presenti nelle formalità di un determinato giorno: per ogni soggetto                      | 0,20            | Il servizio è fornito anche in formato elaborabile.   |
| <b>3</b>               | <b>Certificazione ipotecaria</b>   |                 |   |
| 3.1                    | Certificati ipotecari  |                 |   |
| 3.1.1                  | per ogni certificato riguardante una sola persona  | 30,00           | L'importo è dovuto all'atto della richiesta.<br>Se il certificato riguarda cumulativamente il padre, la madre e i figli, nonché entrambi i coniugi, ovvero entrambe le parti di un'unione civile o di una convivenza di fatto, l'importo è dovuto una volta sola. |
| 3.1.2                  | per ogni nota visionata dall'ufficio, fino a un massimo di 1.000 note  | 3,00            | Gli importi sono dovuti anche nel caso di mancato ritiro del certificato.   |
| 3.2                    | Rilascio di copia, per ogni richiesta di nota o titolo   | 10,00           | L'importo è dovuto all'atto della richiesta.  |
| <b>4</b>               | <b>Anagrafe Immobiliare Integrata</b>  |                 |   |
| 4.1                    | Consultazioni: per ogni richiesta  | 5,00            |   |
| 4.2                    | Attestazioni: per ogni richiesta   | 20,00           |   |
| Servizi catastali      |  |                 |   |
| <b>Numero d'ordine</b> | <b>Operazioni</b>  | Tariffa in euro | NOTE  |
| <b>5</b>               | <b>Consultazione degli atti catastali</b>  |                 |   |
| 5.1                    | Consultazione di documenti cartacei: per ogni documento richiesto  | 5,00            | Il medesimo importo è dovuto per la consultazione telematica di documenti cartacei  |
| 5.1.1                  | Consultazione presso gli uffici della base informativa censuaria e della mappa catastale: per unità immobiliare, per particella terreni, | 3,00            | Lo stesso tributo è dovuto per la consultazione integrata della base informativa finalizzata alla   |



|          |  |       |  |
|----------|--|-------|--|
|          | per soggetto, per elenchi di immobili con estrazioni di dati selezionati e ogni altra consultazione  |       | dichiarazione degli immobili al catasto fabbricati.<br>Lo stesso tributo è dovuto per il rilascio di atti del catasto fondiario.<br><br>Il tributo non è dovuto per le consultazioni ed estrazioni di dati parziali finalizzate alla fase di ricerca.  |
| <b>6</b> | <b>Certificati, attestazioni, copie ed estratti delle risultanze degli atti e degli elaborati catastali</b>  |       |  |
| 6.1      | Per ciascun certificato, attestazione, copia o estratto  | 30,00 | Per i certificati richiesti dai privati per comprovare la situazione generale reddituale e patrimoniale ai fini della legislazione sul lavoro, di quella previdenziale e di quella sulla pubblica istruzione, l'importo dovuto è ridotto alla metà.<br>L'estratto di mappa in formato digitale è utilizzabile esclusivamente per la redazione di tipi di aggiornamento geometrico e contiene particelle presenti in un solo foglio di mappa. |
| <b>7</b> | <b>Aggiornamento banca dati catastale</b>  |       |  |
| 7.1      | per ogni domanda di voltura  | 70,00 | Nei territori ove vige il sistema del libro fondiario, il tributo è dovuto per ogni comune cui si riferiscono le particelle rurali, menzionate nel decreto tavolare  |
| 7.2      | per ogni voltura da atto registrato con modalità telematiche, ivi comprese le dichiarazioni di successione, nei territori in cui vige il sistema del libro fondiario | 70,00 | Il tributo si applica una sola volta, per ogni adempimento unico telematico e per ogni autonomo negozio che genera voltura contenuto nell'atto registrato, indipendentemente dal numero  |



|  |   |       |   |
|--|---|-------|---|
|  |   |       | dei comuni e dal numero di catasti interessati dalla voltura. |
| 7.3  | per ogni immobile oggetto di autonomo censimento in Catasto Fabbricati, di nuova costruzione ovvero derivato da dichiarazione di variazione, inclusi quelli di utilità comune | 70,00 |   |
| 7.4  | per ogni tipo   | 70,00 |   |
| Gli importi delle ispezioni ipotecarie sono ridotti del 20 per cento per le richieste effettuate per via telematica. |   |       |   |

»

