

FONDAZIONE DEI GEOMETRI DI TORINO E PROVINCIA

➤ ➤ Bilancio 2021

Relazione del Consiglio

Relazione del Collegio dei Revisori Legali

Situazione Patrimoniale

Rendiconto gestionale a proventi e oneri

Nota integrativa al bilancio



Relazione del Consiglio della Fondazione sulle attività dell'anno 2021

Formazione

Il perdurare delle restrizioni allo svolgimento delle attività in presenza ha contribuito a rendere strutturale l'implementazione di soluzioni alternative finalizzate a favorire la formazione a distanza attraverso l'utilizzo di piattaforme digitali e la programmazione di numerosi webinar, anche in collaborazione con soggetti formatori esterni. La Fondazione ha confermato l'utilizzo della piattaforma Zoom dedicata favorendo così l'ampliamento del numero dei potenziali partecipanti agli eventi formativi telematici e il Consiglio ha sottoscritto e rinnovato convenzioni specifiche con le principali Associazioni di Categoria con l'obiettivo di integrare e ampliare l'offerta formativa attraverso la programmazione e realizzazione di numerosi corsi, seminari e conferenze, che sono riportati nelle pagine seguenti.

E' continuata, senza interruzione, l'erogazione di corsi e seminari formativi in modalità online sulle principali materie di interesse, organizzati anche in collaborazione con il Comitato Regionale dei Geometri del Piemonte e con i principali Enti e Ordini Professionali del Territorio. Grazie al contributo di esperti è stata così favorita, nonostante le indubbie difficoltà dettate dalla situazione di emergenza, l'attività didattica per garantire la formazione continua anche in ambito di deontologia professionale.

Tra gli eventi formativi svolti nell'anno ampio spazio è stato dedicato alle importate novità portate dalla nuova normativa, al Superbonus 110%, alla prevenzione incendi. Numerosi, sono stati, inoltre, gli eventi formativi e di aggiornamento rivolti agli amministratori di condominio, nonché gli eventi in materia di certificazione energetica, edilizia, privacy, tutti proposti, in prevalenza, in modalità telematica.

I contributi del 5x1000 riconosciuti nell'anno alla Fondazione sono stati utilizzati per l'acquisto di due appositi software ad esito del corso "Expert Superbonus" per la formazione in materia di superbonus e del corso "De.A.S.II Pro" per la presentazione delle dichiarazioni di successione e domande di voltura catastale; il primo software è stato assegnato a favore di 17 Iscritti mentre, il secondo, a favore di 10 Iscritti, tutti in possesso dei requisiti previsti dal bando.

E' stata effettuata la consueta attività di analisi dei fabbisogni sugli Iscritti, mediante l'utilizzo di un questionario specifico, per evidenziare le esigenze dell'utenza e il numero totale dei partecipanti e il monte ore di formazione, nonostante le indubbie difficoltà dettate dalla situazione straordinaria di emergenza nazionale, si è mantenuto elevato, a dimostrazione della fiducia con cui gli Iscritti si rivolgono ai corsi offerti dalla Fondazione, grazie alla professionalità dei docenti e per i costi contenuti garantiti ad Iscritti e Praticanti.

Per quanto riguarda i più giovani, il Corso di Formazione Professionale alternativo al tirocinio, Modulo A + Modulo B, proposto in una edizione singola è stato riprogrammato attraverso lezioni online e, sempre in modalità telematica, sono stati proposti corsi specifici in preparazione all'esame di abilitazione.

Agenzia Formativa Fondazione dei Geometri e Geometri Laureati di Torino e Provincia

La Fondazione dei Geometri di Torino e Provincia, costituita nel 1997, ha ottenuto nel 2006 l'accreditamento della Regione Piemonte delle strutture ai fini dello svolgimento delle attività di formazione professionale finanziate con fondi pubblici per "Attività oggetto di audit (macrotipologie e tipologie specifiche): macrotipologie B - C, tAD, MET, EQU, UTE, STA", con certificato n. 694/001. E' stata richiesta l'estensione ai finanziamenti corsi FAD (formazione a distanza), ottenuta a marzo 2012 ed è stata individuata la piattaforma e relativo software da utilizzare per l'erogazione del servizio. La Fondazione è inoltre Agenzia accreditata al Fondo Professioni dal 20.9.2007.

L'Agenzia Formativa si pone come obiettivo la promozione di iniziative idonee a formare e migliorare le qualità professionali e culturali degli utenti, ispirandosi ai criteri di trasparenza, efficacia, efficienza ed economicità, così da garantire un costante confronto tra le esigenze dei fruitori e l'offerta dei servizi.

Ritenendo la formazione continua e lo sviluppo delle competenze la base del continuo miglioramento, l'Agenzia Formativa si adopera per coinvolgere fattivamente tutti i soggetti interessati e, proprio al fine di rendere visibili e trasparenti le modalità operative e valorizzare il lavoro svolto, ha implementato un Sistema di Gestione Accreditemento finalizzato a soddisfare i requisiti per l'accreditamento posti dalla Regione e costituire uno strumento per l'attuazione di una politica di qualità del servizio formativo offerto all'utenza. Tramite l'Accreditemento, l'Agenzia Formativa ha, infatti, la possibilità di offrire agli Iscritti garanzie in ordine alla qualità, funzionalità, adeguatezza e continuità del servizio formativo erogato, ricercando l'eccellenza professionale del personale docente e mantenendo condizioni economicamente agevolate per i fruitori del servizio offerto, in un'ottica di efficacia e di efficienza.

Per concretizzare la propria politica per l'accreditamento, l'Agenzia Formativa intende:

- operare affinché sia garantita la soddisfazione dei propri clienti: allievi, aziende committenti, enti regolatori/finanziatori
- garantire l'aggiornamento e la formazione degli Iscritti
- perseguire il miglioramento continuo nei processi e nei risultati

- promuovere eventi formativi come strumento fondamentale per il miglioramento del percorso professionale degli utenti
- favorire il coinvolgimento nelle attività formative delle figure professionali competenti e di qualità
- affrontare il tema dell'accREDITamento non solo come finalità istituzionale, ma come strumento strategico e operativo per il miglioramento continuo
- curare la comunicazione interna al fine di migliorare la realizzazione del processo formativo
- curare la comunicazione esterna con gli enti regolatori/finanziatori e con gli organismi pubblici e privati operanti nel territorio di riferimento

Al fine di assicurare l'attuazione della Politica per l'AccREDITamento e promuovere il miglioramento continuo delle attività l'Agenzia Formativa si pone come obiettivo l'applicazione dei seguenti principi:

- tradurre le esigenze ed aspettative degli Iscritti in offerta formativa di qualità, pianificando e sviluppando un servizio conforme alle aspettative ed adeguato a esigenze specifiche
- migliorare il grado di cultura relativo all'AccREDITamento nei propri collaboratori interni ed esterni coinvolti nelle attività di formazione
- monitorare le attività che influenzano la qualità del servizio, basandosi su indicatori utili per il miglioramento della qualità del servizio e raccogliendo ed analizzando i dati che permettono di definire ed attuare appropriate azioni preventive volte all'eliminazione delle cause potenziali di non conformità
- definire, programmare ed attuare incontri con il personale coinvolto nelle attività di formazione per la conoscenza delle regole e dei requisiti del Sistema di AccREDITamento Regionale e delle modalità organizzative e gestionali da porre in atto nell'attuazione del processo formativo e definite nel Sistema di Gestione AccREDITamento implementato

Il Sistema di Gestione AccREDITamento diventa così strumento di informazione, di comunicazione, di gestione, di monitoraggio e di valutazione che si caratterizza per una duplice funzione: verso l'interno, nel coinvolgimento di tutti gli operatori impiegati nei progetti ed all'esterno, verso i fruitori dei servizi formativi erogati, per stabilire un rapporto di collaborazione e di correttezza, in correlazione con la rete delle risorse e con il territorio. La consueta visita ispettiva periodica condotta dai Verificatori della Regione Piemonte per il mantenimento dell'accREDITamento delle strutture ai fini dello svolgimento dell'attività di formazione professionale finanziate, tenutasi nel mese di febbraio 2020, ha avuto esito positivo. Con determinazione n. 89-11143 del 25/10/2019 è stato, inoltre, approvato il Catalogo dell'Offerta Formativa 2019-2021 della Città Metropolitana di Torino e i corsi presentati dalla Fondazione Geometri sono risultati ammissibili pertanto inseriti sul Catalogo. La programmazione del nuovo corso finanziato Tecniche di Progettazione BIM, prevista nel mese di marzo è stata purtroppo posticipata a causa dell'emergenza sanitaria.

Organizzazione Uffici - Agenzia Formativa

Nel 2021 non vi sono state funzioni di nuova nomina e il Direttore dell'Agenzia Formativa ha continuato a ricoprire i ruoli di Responsabile di Sede e Responsabile AccREDITamento, sempre al fine di ottimizzare la collaborazione con le altre funzioni per il mantenimento dell'accREDITamento, in conformità alle disposizioni del Consiglio per lo sviluppo e l'erogazione dell'attività formativa. Per far fronte alla situazione di emergenza sanitaria è stata implementata, ove necessario, la modalità di telelavoro e la Fondazione, continuando a disporre di una dipendente a tempo indeterminato, ha confermato la sinergia con il Collegio, anche mediante lo scambio di prestazioni e servizi per l'ottimizzazione di attività e risorse interne.

Giorgia Lombardini
dipendente tempo indeterminato

Direzione
Responsabile
AccREDITamento e Valutazione
Agenzia Formativa
DPO privacy

Altre attività

La Fondazione svolge anche attività di aggiornamento professionale, la diffusione di materiale didattico e divulgativo, l'incentivazione della professione e le attività di collegamento con la scuola per il sostegno ai giovani. Il perdurare della situazione di emergenza sanitaria ha determinato l'impossibilità di proseguire con la tradizionale programmazione delle numerose iniziative a sostegno della professione tra cui "Musica nei Cortili" e "Georientiamoci" presso gli Istituti di formazione secondaria di primo grado. Nel 2021 sono comunque proseguite, compatibilmente con le restrizioni imposte a livello nazionale ed europeo, il progetto "Erasmus Plus", le offerte formative già inserite nel "Catalogo CESEDI" e la programmazione di laboratori e attività dedicate con le Scuole.

La Fondazione ha provveduto, inoltre, alla raccolta delle adesioni al percorso formativo di 60 ore per essere iscritti negli Elenchi del Nucleo Tecnico Nazionale (NTN), in programma per l'anno 2022, predisposto dalla Struttura Tecnica Nazionale in collaborazione con il Dipartimento di Protezione Civile, rivolto ai tecnici abilitati all'esercizio della professione nell'ambito dell'edilizia relativamente a competenze di tipo tecnico e strutturale.

Fondazione dei Geometri di Torino e Provincia - Attività formativa 2021/2022

Bando per il Catalogo Provinciale dell'Offerta Formativa per la formazione continua individuale (finanziamento 70%)

Nel 2019 a seguito dell'Avviso della Città Metropolitana di Torino, approvato con Decreto n. 198-5705 del 28/05/2019, per la costituzione del Catalogo dell'Offerta Formativa per l'aggiornamento/qualificazione/riqualificazione dei lavoratori occupati, tra cui i liberi professionisti, come Agenzia Formativa a luglio 2019 sono state ripresentate, con le necessarie modifiche, le seguenti proposte formative:

- AUTOCAD – LIVELLO BASE
- LASER SCANNER 3D
- TERMOGRAFIA E EDILIZIA
- STRUMENTI INFORMATICI PER L'AGGIORNAMENTO CATASTALE
- PROGETTAZIONE RESPONSABILE DELL'INTERVENTO EDILIZIO
- TECNICHE E STRUMENTI DI ESTIMO NELLA VALUTAZIONE IMMOBILIARE
- TECNICHE E STRUMENTI PER LA RIDUZIONE DEL RUMORE

E' stata inoltre progettata e presentata la nuova proposta formativa:

- TECNICHE DI PROGETTAZIONE BIM

Con determinazione n. 89-11143 del 25/10/2019 è stato approvato il Catalogo dell'Offerta Formativa 2019-2021 della Città Metropolitana di Torino e i corsi presentati dalla Fondazione Geometri sono risultati ammissibili pertanto inseriti sul Catalogo.

Successivamente con determinazione n. 90-11635 del 29/10/2019 sono stati approvati: l'Avviso pubblico ai lavoratori occupati e l'Avviso pubblico alle imprese e soggetti assimilati per l'assegnazione di voucher di partecipazione ai corsi inseriti sul Catalogo dell'Offerta Formativa 2019-2021.

A seguito della richiesta alla Città Metropolitana delle schede di valutazione di congruenza dei corsi, si è rilevato che sette corsi hanno ottenuto il punteggio massimo di 600 e uno 576.

Inoltre hanno tutti ottenuto nella valutazione di sostenibilità il punteggio massimo previsto (100).

La certificazione in uscita per gli 8 corsi è "l'Attestato di Validazione delle Competenze" tramite il nuovo sistema informativo regionale "Attesta", al quale sono abilitate le sigg.re Borgarello Michela e Lattucario Roberta con il ruolo di "Addetto alle operazioni di certificazione". (Attestato di frequenza e profitto del corso di formazione rilasciato dalla Regione Piemonte).

Realizzazione delle Attività Formative

Nel 2020, in merito alla partecipazione al Bando di cui sopra, come Agenzia Formativa si è programmato di organizzare il seguente nuovo corso finanziato:

- TECNICHE DI PROGETTAZIONE BIM

Sono stati richiesti i relativi voucher alla Città Metropolitana di Torino e gli stessi sono stati assegnati il 20/02/2020 A seguito della riapertura avvenuta il 3 maggio

2021 sono state riprese le lezioni conclusive del corso dal 9 giugno al 6 luglio, prendendo anche una lezione di recupero.

All'esito della prova finale sono risultati meritevoli n. 11 allievi, ai quali è stato rilasciato "l'Attestato di Validazione delle Competenze" tramite il sistema informativo regionale dall'addetta abilitata alle operazioni di certificazione.

In data 1° ottobre 2021 (data di apertura 3° sportello 2021) è stata presentata la domanda di rimborso dei n. 12 voucher per l'attività svolta per un importo di € 5.544,00 attraverso l'applicativo di Sistema Piemonte, inviata via Pec alla Città Metropolitana e successivamente consegnata tutta la documentazione necessaria per i controlli all'Ufficio Monitoraggio.

Alla ricezione del verbale con l'esito positivo dei controlli sulla domanda di rimborso, è stata emessa la nota di debito n. 1 in data 22/11/2021.

Altre attività- F.a.D – Formazione a Distanza

La Fondazione dei Geometri di Torino e Provincia è dotata di una procedura per erogare corsi on-line per gestire i corsi e seminari a distanza. La Fondazione ha erogato fino al 2015 un corso on-line utilizzando la piattaforma Geoweb e nel 2016 ha sviluppato un rapporto di collaborazione con la CoreStudio producendo i primi due Corsi di Formazione a Distanza accreditati presso il CNGeGL. Per quanto riguarda i corsi FaD si è stabilito di valutare e selezionare una nuova piattaforma.

Accreditamento Regione Piemonte

Nel mese di marzo 2021 la Fondazione ha ospitato la consueta visita ispettiva periodica per il mantenimento dell'accREDITamento delle strutture ai fini dello svolgimento dell'attività di formazione professionale finanziate.

La sorveglianza consiste nel verificare che l'Agenzia Formativa utilizzi le metodologie previste dalle procedure approvate e soddisfi i parametri inseriti nel Manuale di valutazione della Regione. Il Valutatore non ha formalizzato rapporti di non conformità e ha effettuato alcune considerazioni e spunti di miglioramento confermando il mantenimento dell'accREDITamento per le macrotipologie (B e C) e tipologie specifiche (TAD tipologia formazione continua a domanda individuale, MET metodologie didattiche, EQU lavoro in equipe, UTE sostegno all'utenza, STA qualità dell'organizzazione dello stage, FaD Formazione a Distanza).

Laboratorio informatico

Il laboratorio informatico è composto da 20 postazioni Allievi + 1 postazione Docente (Personal Computer iMac 21.5 con 8GB SDRAM)

Sono inoltre installati i programmi: Windows 10 Pro Edu, Office 2016 Edu, AUTOCAD Autodesk 2014 e successive versioni, Software NRG, Software SCENE, Fluke SmartView, Sistema Deepfreeze, Sistema antivirus, AppleCare Protection Plan for iMac

L'unico percorso formativo che ha usufruito nel 2021 del laboratorio informatico è:

- Corso Tecniche di progettazione BIM.

Corsi di Formazione Professionale, Convegni e Seminari - anno 2021

CORSI DI FORMAZIONE PROFESSIONALE TENUTI NELL'ANNO 2021

	Corso	Data	Ore	Partecipanti	Crediti	CFP totali	Costo
1	1 TECNICHE DI PROGETTAZIONE BIM (FINANZIATO)	2020-2021	60	14	60	840	Finanziato
2	2 EDIZIONE 1_CORSO 1_CODICE DI PREVENZIONE INCENDI – COME PROGETTARE LA SICUREZZA ANTINCENDIO	16/03/2021	8	28	8	224	€ 109,80
3	3 EDIZIONE 1_CORSO 2_RTV PER AUTORIMESSE PROGETTAZIONE ANTINCENDIO ED ESEMPI PRATICI	23/03/2021	8	28	8	224	€ 109,80
4	4 LA CONFORMITÀ URBANISTICA-EDILIZIA E FISCALE - L'ALLINEAMENTO DEGLI ATTI ABILITATIVI	23/03/2021	3	199	3	597	€ 20,00
5	5 EDIZIONE 1_CORSO 3_APPROCCIO INGEGNERISTICO – PROGETTARE CON LA FIRE SAFETY ENGINEERING	30/03/2021	8	21	8	168	€ 109,80
6	6 CERTIFICAZIONE ENERGETICA – ESAME 2021 - ONLINE (1° SESSIONE 2021)	30/03/2021	3	28	3	84	€ 122,00
7	7 CORSO DI AGGIORNAMENTO PER AMMINISTRATORI IMMOBILIARI - EDIZIONE 1/21	06/04/2021	16	190	16	3040	€ 100,00
8	8 EDIZIONE 1_CORSO 4_PROGETTAZIONE DELL'ESODO CON IL NUOVO CODICE: CASI PRATICI	07/04/2021	4	25	4	100	€ 54,90
9	9 EDIZIONE 1_CORSO 5_LA VALUTAZIONE DEL RISCHIO PER LE ATTIVITÀ NON NORMATE	08/04/2021	4	26	4	104	€ 54,90
10	10 EDIZIONE 1_CORSO 6_NUOVA DECRETO CENTRALI TERMICHE	13/04/2021	4	31	4	124	€ 54,90
11	11 EDIZIONE 2_CORSO 1_CODICE DI PREVENZIONE INCENDI – COME PROGETTARE LA SICUREZZA ANTINCENDIO	13/04/2021	8	36	8	288	€ 109,80
12	12 EDIZIONE 1_CORSO 7_DM 2012 IMPIANTI E DM 2012 MODULISTICA	15/04/2021	4	21	4	84	€ 54,90
13	13 EDIZIONE 2_CORSO 2_RTV PER AUTORIMESSE PROGETTAZIONE ANTINCENDIO ED ESEMPI PRATICI	19/04/2021	8	39	8	312	€ 109,80
14	14 EDIZIONE 2_CORSO 3_APPROCCIO INGEGNERISTICO – PROGETTARE CON LA FIRE SAFETY ENGINEERING	26/04/2021	8	35	8	280	€ 109,80
15	15 EDIZIONE 2_CORSO 4_PROGETTAZIONE DELL'ESODO CON IL NUOVO CODICE: CASI PRATICI	03/05/2021	4	41	4	164	€ 54,90
16	16 EDIZIONE 2_CORSO 5_LA VALUTAZIONE DEL RISCHIO PER LE ATTIVITÀ NON NORMATE	05/05/2021	4	40	4	160	€ 54,90
17	17 EDIZIONE 2_CORSO 6_NUOVA DECRETO CENTRALI TERMICHE	10/05/2021	4	41	4	164	€ 54,90
18	18 EDIZIONE 2_CORSO 7_DM 2012 IMPIANTI E DM 2012 MODULISTICA	12/05/2021	4	36	4	144	€ 54,90
19	19 I CONTENUTI MINIMI DEL PSC (AGGIORNAMENTO T.U.)	15/06/2021	8	34	8	272	€ 61,00
20	20 LUOGHI CONFINATI, FAV, AMIANTO (AGGIORNAMENTO T.U.)	22/06/2021	8	30	8	240	€ 61,00
21	21 I SOGGETTI COINVOLTI: RAPPORTI TRA LE IMPRESE, LAVORATORI AUTONOMI E COMMITTENTI (AGGIORNAMENTO T.U.)	29/06/2021	8	33	8	264	€ 61,00
22	22 CORSO DI AGGIORNAMENTO PER AMMINISTRATORI IMMOBILIARI - EDIZIONE 2/21	01/07/2021	16	74	16	1184	€ 100,00
23	23 GLI IMPIANTI ELETTRICI DI CANTIERE E MACCHINE E RUMORE (AGGIORNAMENTO T.U.)	06/07/2021	8	32	8	256	€ 61,00
24	24 LA PIANIFICAZIONE DELLE LAVORAZIONI E I MODELLI SEMPLIFICATI (AGGIORNAMENTO T.U.)	13/07/2021	8	56	8	448	€ 61,00
25	25 CORSO DI AGGIORNAMENTO PER AMMINISTRATORI IMMOBILIARI - EDIZIONE 3/21	16/09/2021	16	77	16	1232	€ 100,00
26	26 "DA 0 A 110 ... SULLE PROCEDURE EDILIZIE"	15/10/2021	8	121	8	968	€ 40,00
27	27 CORSO DI FORMAZIONE IN MATERIA DI USI CIVICI	20/10/2021	21	26	21	546	€ 150,00
28	28 "DA 0 A 110 ... SULLE PROCEDURE EDILIZIE"	29/10/2021	6	16	6	96	€ 40,00
29	29 LEZIONI DI RIPASSO PER ESAME CERTIFICATORI ENERGETICI	09/11/2021	16	12	0	0	€ 183,00
30	30 ESAME PER CERTIFICATORI ENERGETICI - ONLINE (2° SESSIONE 2021)	02/12/2021	3	12	3	36	€ 122,00

31	31	LA PRIVACY NELL'ERA DIGITALE: CONSERVAZIONE DIGITALE A NORMA, CYBERSICUREZZA-REGOLAMENTAZIONE DELLO SMART WORKING	14/12/2021	2	82	2	164	€ 24,40
32	32	"EXPERT SUPERBONUS" (5X1000 FONDAZIONE)	15/12/2021	2	17	2	34	€ 10,00
33	33	"DE.A.S. II PRO" (5X1000 FONDAZIONE)	15/12/2021	2	10	2	20	€ 10,00
					1511		12.861	

CONVEGNI E SEMINARI DI FORMAZIONE PROFESSIONALE TENUTI NELL'ANNO 2021

		<i>seminario, convegno</i>	<i>data</i>	<i>ore</i>	<i>partecipanti</i>	<i>CFP</i>	<i>CF totali</i>	<i>costo €</i>
34	1	IL PRIMO PASSO PER I LAVORI DEL SUPERBONUS 110 %	26/03/2021	3	356	2	712	Gratuito
35	2	I CONTRATTI DI APPALTO NEL SUPERBONUS 110 % E LE DELIBERE CONDOMINIALI	06/04/2021	2	254	1	254	Gratuito
36	3	IL NUOVO PRONTUARIO "CATEGORIE SPECIALI E PARTICOLARI - PRONTUARIO REGIONALE DEL PIEMONTE 2021 - MODALITÀ DI UTILIZZO"	23/07/2021	2	260	2	520	Gratuito
37	4	FOCUS SUPERBONUS 110% - ASPETTI PRATICI E CESSIONE DEL CREDITO	30/07/2021	3	220	3	660	Gratuito
38	5	IL VASO DI PANDORA: EFFETTI DELLE RECENTI AGEVOLAZIONI FISCALI SUL PATRIMONIO EDILIZIO DEL NOSTRO TERRITORIO	09/11/2021	1	46	1	46	Gratuito
39	6	LA DEONTOLOGIA E L'ORDINAMENTO PROFESSIONALE DEL GEOMETRA (ONLINE)	02/12/2021	4	496	4	1984	Gratuito
40	7	LA DEONTOLOGIA E L'ORDINAMENTO PROFESSIONALE DEL GEOMETRA (AULA)	02/12/2021	4	39	4	156	Gratuito
41	8	DOMANDE E RISPOSTE IN MATERIA DI PROCEDURE EDILIZIE "DA 0 A 110"	03/12/2021	2	116	2	232	€ 10,00
42	9	TOLLERANZE COSTRUTTIVE IN EDILIZIA"	17/12/2021	3	71	3	213	Gratuito
43	10	SUPERBONUS 110%: CONGRUITÀ E ANALISI PER I NUOVI PREZZI & NUOVI BONUS 2022	28/12/2021	2	426	2	852	Gratuito
44	11	La gestione del condominio in ambito bonus fiscali	18/11/2022	1	7	1	7	Gratuito
45	12	Da 0 a 110	19/11/2022	1	4	1	4	Gratuito
46	13	Obblighi e Responsabilità dei Committenti ed Amministratori; obblighi documentali	20/11/2022	1	9	1	9	Gratuito
47	14	Obblighi D.L., sanzioni e perdita detrazioni fiscali	20/11/2022	1	9	1	9	Gratuito
48	15	Ristrutturazione ed esportazione delle quantità con ARCHICAD	20/11/2022	1	4	1	4	Gratuito
49	16	Direzione Lavori e Contabilità Lavori a norma DM 49/2018	20/11/2022	1	9	1	9	Gratuito
					2326		5.671	

Corsi per Praticanti anno 2021 - Regolamento redatto ai sensi art. 6, comma 10, DPR 7/8/12, n. 137

		<i>corso</i>	<i>data</i>	<i>ore</i>	<i>n. allievi</i>
1		Corsi di formazione professionale per Praticanti - Modulo A	GENNAIO MAGGIO	144	37
2		Corsi di formazione professionale per Praticanti - Modulo B	MAGGIO SETTEMBRE	164	41

Relazione del Collegio dei Revisori Legali al rendiconto dell'esercizio 2021

Abbiamo effettuato la revisione contabile del bilancio della Fondazione dei Geometri al 31/12/2021.

Il nostro lavoro è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione contabile. La revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenute nel bilancio. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Lo stato patrimoniale ed il conto economico presentano ai fini comparativi i valori dell'esercizio precedente. Le risultanze contabili sono riportate nel rendiconto d'esercizio a Voi sottoposto per approvazione evidenziante un avanzo d'esercizio pari ad Euro 620,99 (Seicentoventi/99) e così riassunto:

RENDICONTO ECONOMICO

PROVENTI:	da attività istituzionale, da attività commerciale, finanziari e patrimoniali	
		Euro 235.572,22
COSTI E SPESE:	da attività istituzionale, da attività commerciale, oneri finanziari, imposte d'esercizio	
		Euro 234.951,23
	Avanzo di Esercizio	Euro 620,99

	Totale a pareggio	Euro 235.572,22

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO:	immobilizzazioni immateriali, immobilizzazioni materiali, rimanenze beni acquistati, crediti e disponibilità liquide, ratei	
		Euro 198.571,73
PASSIVO:	Patrimonio Netto, debiti v/fornitori, debiti v/altri finanziatori, tributari, previdenziali, debiti diversi, risconti passivi	
		Euro 198.571,73

Tra i valori riassunti nei sopra sintetizzati Conto Economico e Stato Patrimoniale segnaliamo l'avanzo di esercizio di Euro 620,99. I ricavi delle attività istituzionale, commerciale ed editoriale della Fondazione nonché gli apporti economici fatti dal Collegio hanno determinato il positivo risultato economico del corrente esercizio.

Nell'ambito della nostra attività di controllo contabile prevista dal Codice Civile e dal nostro Ordinamento Professionale, nel corso dell'anno 2021:

- abbiamo verificato con periodicità trimestrale, la regolare tenuta della contabilità e la corretta rilevazione nelle scritture contabili dei fatti di gestione;
- abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul principio di corretta amministrazione, e applicazione delle norme vigenti in materia del lavoro e sicurezza nei luoghi di lavoro.
- abbiamo partecipato alle adunanze del Consiglio della Fondazione, svoltesi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento e sulla base di ciò possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono conformi alla legge ed allo statuto e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interessi o tali da compromettere l'integrità del patrimonio della Fondazione.
- sulla base delle informazioni disponibili non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate o nelle quali sia emerso un interesse proprio di un qualche consigliere, o comunque tali da compromettere l'integrità del patrimonio della Fondazione.
- abbiamo valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'esame dei documenti contabili, e a tale riguardo non abbiamo osservato particolari da riferire.
- per quanto riguarda il controllo analitico sul contenuto del rendiconto, abbiamo vigilato sull'impostazione generale data allo stesso, sulla sua generale conformità alla legge per quel che riguarda la sua formazione e struttura e, a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute, nel corso dell'esercizio, denunce o esposti da parte di iscritti o terzi.

Dall'attività di vigilanza e controllo non sono emersi fatti significativi suscettibili di segnalazione o menzione nella presente relazione.

Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio favorevole all'approvazione del bilancio.

Considerando le risultanze dell'attività svolta in adempimento della funzione di controllo contabile proponiamo all'Assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso il 31 dicembre 2021, così come redatto dall'Organo Amministrativo.

I Revisori Legali
Geom. Marco Bianchin

Geom. Piercarlo Gherra

Geom. Daniele Giangrasso

FONDAZIONE DEI GEOMETRI DI TORINO E PROVINCIA

Sede in Torino - Via Toselli n. 1

Codice fiscale : 97574160012

P.IVA : 03151110016

R.E.A. TORINO - n.1076609

Situazione Patrimoniale al 31.12.2021

ATTIVO	<i>31/12/21</i>	<i>31/12/20</i>
	A) CREDITI V/ASSOCIATI PER VERSAMENTO QUOTE	
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I - Immobilizzazioni immateriali		
1) costi di impianto ed ampliamento		
2) costi di sviluppo		
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno		
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	1.549,06	2.815,52
5) avviamento		
6) immobilizzazioni in corso e acconti		
7) altre	-	-
Totale immobilizzazioni immateriali	1.549,06	2.815,52
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati		
2) impianti e attrezzature	1.189,30	1.387,62
3) altri beni		
4) immobilizzazioni in corso e acconti		
Totale immobilizzazioni materiali	1.189,30	1.387,62
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni		
2) crediti		
3) altri titoli		
Totale immobilizzazioni finanziarie	-	-
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	2.738,36	4.203,14

C) ATTIVO CIRCOLANTE			
I - Rimanenze			
1) materie prime,sussidiarie e di consumo			
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati			
3) lavori in corso su ordinazione			
4) prodotti finiti e merci		19.779,60	19.779,60
5) acconti			
Totale rimanenze		19.779,60	19.779,60
II - Crediti			
1) verso clienti		9.821,99	39.849,91
2) verso altri		66.075,75	68.402,89
- crediti tributari	2.191,50		
- crediti diversi	63.884,25		
Totale crediti		75.897,74	108.252,80
III - Attività finanziarie			
1) partecipazioni			
2) altri titoli			
Totale attività finanziarie		-	-
IV - Disponibilità liquide			
1) depositi bancari e postali		99.534,24	115.601,69
2) assegni			
3) denaro e valori in cassa		191,79	202,18
Totale disponibilità liquide		99.726,03	115.803,87
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)		195.403,37	243.836,27
D) RATEI E RISCOINTI		430,00	430,00
TOTALE ATTIVO		198.571,73	248.469,41

PASSIVO	31/12/21		31/12/20
A) PATRIMONIO NETTO			
I - Patrimonio libero			
1) Risultato gestionale esercizio in corso		620,99	1.178,55
2) Risultato gestionale da esercizi precedenti		10.605,52	9.426,97
3) Riserve statutarie			
4) Contributi in conto capitale		23.698,24	23.698,24
II - Fondo di dotazione dell'ente			
III - Patrimonio vincolato		78.030,90	78.030,90
1) Fondi vincolati destinati da terzi			
2) Fondi vincolati per decisione degli organi istituzionali	78.030,90		
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)		112.955,65	112.334,66
B) FONDI PER RISCHI E ONERI			
1) per trattamento di quiescenza e simili			
2) altri			
TOTALE FONDI RISCHI E ONERI (B)		-	-
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO		24.609,33	20.930,61
D) DEBITI			
1) Titoli di solidarietà ex art. 29 D.Lgs. n. 460			
2) debiti verso banche			
3) debiti verso altri finanziatori		10.000,00	30.000,00
4) acconti		-	351,60
5) debiti verso fornitori		17.983,74	21.045,30
6) debiti tributari		7.353,88	5.284,50
7) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		2.362,75	2.072,31
8) altri debiti		5.184,89	16.414,20
TOTALE DEBITI (D)		42.885,26	75.167,91
E) RATEI E RISCONTI		18.121,49	40.036,23
TOTALE PASSIVO		198.571,73	248.469,41

Rendiconto gestionale a proventi ed oneri

dal 01/01/2021 al 31/12/2021

Oneri	31/12/2021	31/12/2020	Proventi	31/12/2021	31/12/2020
1) Oneri da attività istituzionale			1) Proventi da attività istituzionale		
1.1) Materie Prime	0,00	0,00	1.1) Da contributi su progetti		
1.2) Servizi	9.576,10	17.254,94	1.2) Da contratti con enti pubblici		
1.3) Godimento beni di terzi	11.901,86	12.663,53	1.3) Da soci ed associati		
1.4) Personale	41.617,82	40.182,39	1.4) Da non soci		
1.5) Amm.ti e accantonamenti			1.5) Altri proventi	63.184,89	69.181,27
1.6) Oneri finanziari	40,88	0,00			
	63.136,66	70.100,86		63.184,89	69.181,27
2) Oneri Promozionali e di raccolta fondi			2) Proventi da raccolta fondi		
3) Oneri da attività commerciale			3) Proventi da attività commerciale		
3.1) a) Materie Prime	4.389,13	2.019,90	3.1) Da contributi su progetti		
3.1) b) Variazioni delle rimanenze	0,00	1.771,50			
3.2) Servizi	107.834,57	165.290,99	3.2) Da contratti con enti pubblici		
3.3) Godimento beni di terzi	13.221,85	13.983,52	3.3) Da soci ed associati		
3.4) Personale	19.222,15	16.769,67	3.4) Da non soci		
3.5) Amm.ti e accantonamenti	2.064,78	4.292,35	3.5) Altri proventi	172.276,47	215.854,27
3.6) Oneri diversi di gestione	22.109,53	7.448,80			
	168.842,01	211.576,73		172.276,47	215.854,27
4) Oneri finanziari e patrimoniali			4) Proventi finanziari e patrimoniali		
4.1) Su prestiti bancari			4.1) Da depositi bancari	32,74	28,26
4.2) Su altri prestiti			4.2) Da altre attività		
4.3) Da patrimonio edilizio			4.3) Da patrimonio edilizio		
4.4) Da altri beni patrimoniali			4.4) Da altri beni patrimoniali		
4.5) Oneri finanziari diversi	9,56	25,25	4.5) Proventi finanziari diversi	78,12	7,59
	9,56	25,25		110,86	35,85
5) Oneri di supporto generale			5) Altri proventi		
6.1) Materie Prime					
6.2) Servizi					
6.3) Godimento beni di terzi					
6.4) Personale					
6.5) Amm.ti e accantonamenti					
6.6) Oneri diversi di gestione					
6) Altri oneri					
Imposte sul reddito:					
- IRES	1.525,00	1.475,00			
- IRAP	1.438,00	715,00			
	2.963,00	2.190,00			
Totale oneri	234.951,23	283.892,84	Totale proventi	235.572,22	285.071,39
			Risultato gestionale	620,99	1.178,55

Nota Integrativa al Bilancio al 31/12/2021

Premessa

La Fondazione dei Geometri di Torino e Provincia ha come scopo la valorizzazione e la qualificazione della professione del geometra e il suo costante aggiornamento tecnico scientifico e culturale, la promozione e l'attuazione di ogni iniziativa diretta alla formazione, perfezionamento, riqualificazione ed orientamento professionale dei Geometri e degli aspiranti Geometri; la Fondazione è l'organismo delegato per la Formazione Continua obbligatoria degli iscritti all'Albo dei Geometri e Geometri Laureati di Torino e Provincia.

La Fondazione svolge, oltre all'attività istituzionale di cui sopra, anche un'attività di tipo commerciale, ad essa strumentale, accessoria ed in ogni caso connessa alle attività istituzionali. La Fondazione ha dato corso nell'anno 2021 ad un intenso programma formativo e culturale che ha l'obiettivo di rafforzare il ruolo sociale del Geometra attraverso le seguenti attività:

- *ideazione e realizzazione di percorsi formativi di tipo tecnico-specialistico attuati attraverso corsi di formazione e incontri di aggiornamento indirizzati ai Geometri e agli aspiranti Geometri, prevalentemente a distanza (FAD), data la situazione emergenziale epidemiologica;*
- *ideazione e realizzazione di attività culturali (convegni, incontri, dibattiti, presentazioni);*
- *gestione di convenzioni con gli enti pubblici per lo svolgimento di attività professionali concordate a livello di categoria;*
- *pubblicazione di libri di diritto, guide operative e orientamenti tariffari.*

E' opportuno precisare che l'attività istituzionale è supportata anche dal notevole lavoro svolto, gratuitamente e non quantificato, da tutti i membri del Consiglio Direttivo e rappresenta lo spirito guida di tutta l'attività della Fondazione, anche se in termini economici non dà luogo a proventi di alcun genere. Rientra, infatti, nel mandato dei Consiglieri del Collegio, eletti dall'Assemblea degli Iscritti all'Albo, attuare ogni forma di azione a favore degli Iscritti rappresentati: l'attività della Fondazione realizza appieno lo scopo del mandato dei Consiglieri, promuovendo la libera professione in ogni suo aspetto (formazione, supporto, promozione della Categoria).

Si segnala, inoltre, l'avvenuto accredito nell'anno 2021 del contributo cinque per mille e la relativa destinazione a finalità di interesse sociale per la nostra categoria e si ringraziano coloro che hanno aderito.

Il bilancio di esercizio, relativo al periodo dal 1/1/2021 al 31/12/2021 è costituito dallo stato patrimoniale, dal rendiconto della gestione e dalla presente nota integrativa. I prospetti allegati alla nota integrativa costituiscono parte integrante della stessa e, pertanto, del bilancio di esercizio. Il bilancio è redatto in conformità alle raccomandazioni della Commissione Aziende Non Profit del Consiglio Nazionale Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili.

PARTE I: PRINCIPI GENERALI

1. Il presente bilancio è stato redatto con chiarezza ed al fine di rappresentare in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della Fondazione ed il risultato economico dell'esercizio (art. 2423, II co., c.c.).
2. Le informazioni richieste dalle specifiche disposizioni di legge che disciplinano la redazione del bilancio di esercizio sono state ritenute sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta.
3. Non si sono verificati casi eccezionali e, pertanto, sono state applicate le disposizioni degli art. 2423 bis e segg. c.c., ritenute compatibili con la rappresentazione veritiera e corretta (art. 2423, IV co., c.c.).

PARTE II: PRINCIPI DI REDAZIONE DEL BILANCIO

Nella redazione del bilancio sono stati osservati i principi di seguito descritti.

1. La valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività (art. 2423 bis, I co., n. 1, c.c.).
2. La rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto (art. 2423 bis, I co., n. 1-bis, c.c.).
3. Sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio (art. 2423 bis, I co., n. 2, c.c.).
4. Si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento (art. 2423 bis, I co., n. 3, c.c.). Sono stati considerati di competenza i costi connessi ai profitti imputati all'esercizio.
5. Si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo (art. 2423 bis, I co., n. 4, c.c.).
6. Gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente (art. 2423 bis, I co., n. 5, c.c.).
7. I criteri di valutazione non sono stati modificati rispetto al precedente esercizio (art. 2423 bis, I co., n. 6, c.c.).
8. Nessun elemento dell'attivo e del passivo ricade sotto più voci dello schema (art. 2424, II co., c.c.).
9. Per ogni voce della Situazione Patrimoniale e del Rendiconto gestionale è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente; le voci sono risultate comparabili (art. 2423 ter V co., c.c.).

PARTE III: CRITERI DI RAPPRESENTAZIONE IN BILANCIO
E DI VALUTAZIONE ED ESAME DELLE SINGOLE VOCI

Premessa

Le informazioni richieste dagli art. 2426 e 2427 c.c., nonché le eventuali informazioni complementari richieste dall'art. 2423, III co., c.c., vengono fornite, ove necessario, seguendo la successione delle voci prevista dagli schemi di bilancio.

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO

B) IMMOBILIZZAZIONI

Sono stati iscritti tra le immobilizzazioni gli elementi patrimoniali destinati ad essere utilizzati durevolmente.

B.I) Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono state valutate al costo di acquisto, comprensivo degli oneri accessori.

Il costo delle immobilizzazioni immateriali, la cui utilizzazione è limitata nel tempo, viene sistematicamente ammortizzato in ragione della residua possibilità di utilizzazione. Il piano di ammortamento, redatto sulla base di tale principio, è riportato nell'esame delle singole voci.

Non sono stati modificati i criteri di ammortamento ed i coefficienti applicati nel precedente esercizio (art. 2426, I co., n.2, c.c.)

Nessuna immobilizzazione immateriale è risultata, alla data di chiusura dell'esercizio, di valore durevolmente inferiore al costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori, al netto degli ammortamenti (art. 2426, I co., n.3, c.c.).

I movimenti delle immobilizzazioni immateriali sono riportati nel prospetto "MOVIMENTAZIONI DELLE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI" allegato (art. 2427, I co., n.2, c.c.)

B.I.4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili.

Trattasi in particolare dei seguenti beni:

Natura del bene	Valore lordo	Valore netto
Software	6.332,30	1.549,06
Totale	6.332,30	1.549,06

Il piano di ammortamento è riportato in appresso:

- Software (B.I.4), vita utile presunta 5 anni, aliquota di ammortamento: 20%.

B.I.7) Altre immobilizzazioni immateriali

Si riporta nel seguente prospetto il contenuto della voce:

Natura del bene	Valore lordo	Valore netto
Spese incrementative su beni di terzi	9.966,67	0
Totale	9.966,67	0

B. II) Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali acquistate da terzi sono state valutate al costo di acquisto, comprensivo degli oneri accessori.

Il costo delle immobilizzazioni materiali, la cui utilizzazione è limitata nel tempo, viene sistematicamente ammortizzato in ragione della residua possibilità di utilizzazione.

Il piano di ammortamento, redatto sulla base dei principi sopra descritti, è riportato in appresso:

- macchine ufficio elettroniche (B.II.2), vita utile presunta 5 anni, aliquota di ammortamento: 20%.

Non sono stati modificati i criteri di ammortamento ed i coefficienti applicati nel precedente esercizio (art.2426, I co., n.1, c.c.).

Per i beni entrati in funzione nel corso dell'esercizio le aliquote sono state ridotte alla metà; le aliquote così ridotte sono rappresentative sia della residua possibilità di utilizzo che della partecipazione effettiva al processo produttivo.

Nessuna immobilizzazione materiale è risultata, alla data di chiusura dell'esercizio, durevolmente di valore inferiore al costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori, al netto degli ammortamenti (art. 2426, I co., n. 3, c.c.).

I movimenti delle immobilizzazioni materiali sono riportati nei prospetti "MOVIMENTAZIONI DELLE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI" e "DETTAGLIO VOCE B.II.2. DELL'ATTIVO" allegati (art.2427, I co., n.2, c.c.).

C) ATTIVO CIRCOLANTE

Sono stati iscritti nell'ambito dell'attivo circolante gli elementi patrimoniali non destinati ad essere utilizzati durevolmente.

C.I) Rimanenze

Le rimanenze di merci sono state iscritte al costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori. Il dettaglio è riportato nel seguente prospetto:

Metodi di stima immobiliare	100,00
Guide Docfa	15.155,80
Pregeo	4.448,80
Manuale del Mediatore	75,00
Totale	19.779,60

C.II) Crediti

I crediti sono stati iscritti secondo il valore presumibile di realizzazione.

C.II.1) Crediti verso clienti

La voce è così formata:

Natura	Importo
Crediti verso clienti per fatture emesse	6.821,99
Crediti verso clienti per fatture da emettere	3.000,00
Totale	9.821,99

C.II.2) Crediti verso altri

La voce è così formata:

Natura	Importo	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi
Crediti tributari:			
Ritenute su interessi attivi bancari	8,50	8,50	
Acconti IRES	1.468,00	1.468,00	
Acconti IRAP	715,00	715,00	
Crediti diversi:			
Crediti vs. Collegio dei Geometri di Torino	58.000,00	58.000,00	
Interessi attivi da liquidare	24,24	24,24	
Credito verso INAIL	10,01	10,01	
Depositi cauzionali	5.850,00	0	5.850,00
Totale	66.075,75	60.225,75	5.850,00

C.IV) Disponibilità liquide

Al termine dell'esercizio le disponibilità liquide ammontavano ad euro 99.726,03 contro euro 115.803,87 del precedente esercizio.

D) RATEI E RISCONTI ATTIVI

Nella voce ratei e risconti attivi sono stati iscritti i costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi. Sono state iscritte in tali voci solo quote di costi, comuni a due esercizi, l'entità delle quali varia in ragione del tempo fisico.

La voce risconti attivi è così formata:

Natura	Importo
Noleggi	220,00
Telefono	210,00
Totale	430,00

PASSIVO
A) PATRIMONIO NETTO
A.I) Patrimonio libero
A.I.1) Risultato gestionale esercizio in corso

La voce evidenzia il risultato dell'esercizio che presenta un avanzo di gestione pari ad euro 620,99.

A.I.2) Risultato gestionale da esercizi precedenti

La voce è pari ad euro 10.605,52. Nel corso dell'esercizio la voce si è così movimentata:

Saldo iniziale	9.426,97
Destinazione avanzo esercizio precedente	1.178,55
Saldo finale	10.605,52

A.I.4) Contributi in conto capitale

La voce è pari ad euro 23.698,24 e non si è movimentata nel corso dell'esercizio.

A.III) Patrimonio vincolato
A.III.2) Fondi vincolati per decisione degli organi istituzionali

Alla voce "Fondi vincolati per decisione degli organi istituzionali" è stato iscritto il patrimonio indisponibile della Fondazione pari ad euro 78.030,90. Nel corso dell'esercizio non si sono verificate variazioni dello stesso.

C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

Nella voce trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è indicato l'importo calcolato a norma dell'art. 2120 c.c.

Le variazioni intervenute nella consistenza della presente voce sono riportate nel seguente prospetto (art. 2427, I co., n. 4, c.c.):

saldo iniziale	20.930,61
accantonamento dell'esercizio	3.678,72
saldo finale	24.609,33

D) DEBITI

D.5) Debiti verso altri finanziatori

La voce è pari ad euro 10.000,00; nel corso dell'esercizio la voce si è così movimentata:

Natura	Importo
Debiti verso Collegio Geometri per finanziamento infruttifero - consistenza precedente	30.000,00
rimborso anno 2021	-20.000,00
Totale	10.000,00

D.7) Debiti verso fornitori

La voce è così formata:

Natura	Importo
Fornitori	4.172,84
Debiti per fatture da ricevere	13.570,90
Note debito da ricevere	240,00
Totale	17.983,74

D.12) Debiti tributari

La voce è così formata:

Natura	Importo
Ritenute su redditi di lavoro dipendente	2.008,14
Ritenute su redditi di lavoro autonomo	1.202,20
IRES	1.525,00
IRAP	1.438,00
IVA c/erario	1.184,00
Credito per imposta sostitutiva su TFR	(3,46)
Totale	7.353,88

D.13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale

La voce è così formata:

Natura	Importo
INPS dipendenti	2.362,75
Totale	2.362,75

D.14) Altri debiti

La voce è così formata:

Natura	Importo
Debiti diversi per destinazione contributi 5 per mille	5.184,89
Totale	5.184,89

E) RATEI E RISCONTI

Nella voce ratei e risconti passivi sono stati iscritti i costi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi e i proventi percepiti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi futuri.

La voce ratei e risconti passivi è così formata:

Natura	Importo
Ratei passivi:	
ferie, festività, permessi e 14.ma dipendenti	13.996,67
contributi su ferie, festività, permessi e 14.ma dipendenti	4.124,82
Totale	18.121,49

RENDICONTO DELLA GESTIONE

Lo scopo fondamentale del rendiconto della gestione è quello di rappresentare il risultato economico di periodo e di illustrare attraverso il confronto tra i proventi/ricavi ed i costi come si sia pervenuti al risultato di sintesi.

Il rendiconto gestionale a proventi ed oneri informa, pertanto, sulle modalità con cui le risorse sono state acquisite e sono state impiegate nel periodo con riferimento alle cosiddette “aree gestionali”.

Tra queste, per ciò che concerne la Fondazione, sono individuate:

- **L'attività tipica** o di istituto: si tratta di attività svolta dalla Fondazione ai sensi delle indicazioni previste dallo statuto e viene espressa dalle disposizioni statutarie e costitutive che identificano il fine di carattere istituzionale che contraddistingue l'azione della Fondazione dei Geometri di Torino e Provincia. Nella gestione dell'attività tipica o istituzionale rientrano quindi tutte le operazioni che sono direttamente correlate alla missione della Fondazione, e che sono di competenza economica dell'esercizio cui il rendiconto fa riferimento;
-
- **L'attività commerciale accessoria:** si tratta di attività commerciali relative all'organizzazione di corsi per la formazione e l'aggiornamento dei praticanti e degli iscritti, alla pubblicazione e al commercio di libri e guide operative, alla distribuzione di materiale didattico, formativo e manualistica tecnica e alla gestione di convenzioni con gli enti pubblici per lo svolgimento di attività professionali concordate a livello di categoria; tali attività sono in grado di garantire alla Fondazione risorse economiche aggiuntive con cui perseguire le finalità istituzionali.
-
- **L'attività di gestione finanziaria e patrimoniale:** si tratta di attività di gestione patrimoniale e finanziaria strumentale all'attività di istituto, di importo non rilevante;

Più in generale, i ricavi ed i proventi, i costi e gli oneri sono stati indicati al netto dei resi, degli sconti, abbuoni e premi.

1) ONERI DA ATTIVITA' ISTITUZIONALE

La voce è così formata:

Natura	Importo
Servizi:	
Docenze istituti tecnici	926,00
Seminari iscritti	560,96
Borse di studio – destinazione contributo 5 per mille	5.184,89
Servizi da terzi	976,00
Spese istituti tecnici alternanza scuola/lavoro	94,40
Spese condominiali	466,72
Spese riscaldamento	1.367,13
Per godimento di beni di terzi:	
Canoni di locazione	11.901,86
Per il personale:	
Stipendi dipendenti	30.263,67
Contributi dipendenti	8.779,05
Quota TFR	2.575,10
Oneri finanziari:	
Abbuoni passivi	40,88
Totale	63.136,66

1) PROVENTI DA ATTIVITA' ISTITUZIONALE

La voce è così formata:

Natura	Importo
Altri proventi:	
Contributo 5 per mille	5.184,89
Contributi da Collegio Geometri in conto esercizio	58.000,00
Totale	63.184,89

3) ONERI DA ATTIVITA' COMMERCIALE

La voce è così formata:

Natura	Importo
Materie prime	
Kit firma digitale	4.292,45
Acquisti	96,68
Servizi	
Corsi praticanti	23.128,34
Corsi iscritti	55.352,97
Corsi Regione FCI - servizi copisteria, dispense	708,00
Seminari vari	750,00
Servizi vari agenzia formativa	1.140,00
Consulenze diverse	14.041,22
Spese pulizia	3.104,00
Spese telefoniche	2.874,86
Spese telefoniche cellulari	34,52
Spese varie	210,66
Spese condominiali	466,72
Spese riscaldamento	1.367,13
Canoni di assistenza	3.013,30
Spese bancarie	1.456,45
Spese formazione a distanza	186,40
Spese per godimento beni di terzi	
Canoni di locazione	11.901,85
Noleggio fotocopiatrice	1.320,00
Spese per il personale	
Stipendi dipendenti	12.970,15
Contributi dipendenti	3.762,45
Quota TFR	1.103,62
Buoni pasto	1.277,13
INAIL	108,80
Ammortamenti e svalutazioni	
Quota ammortamento software	1.266,46
Quota ammortamento macchine d'ufficio elettroniche	798,32
Oneri diversi di gestione	
Iva indeducibile da pro-rata	3.925,23
Valori bollati	294,00
Imposte e tasse	2.216,24
Sopravvenienze passive	1.875,81
Perdite su crediti	13.798,25
Totale	168.842,01

3) *PROVENTI DA ATTIVITA' COMMERCIALE*

La voce è così formata:

Natura	Importo
Corsi per praticanti	33.016,00
Corsi per iscritti	120.548,89
Rimborsi da Collegio Geometri per organizzazione corsi	3.000,00
Vendita hardware - mappe impianto	172,14
Vendita kit firma digitale	4.410,42
Corsi per iscritti FCI	3.696,00
Seminari vari	869,20
Sponsorizzazione convegni	4.650,08
Rimborsi spese segreteria	42,98
Sopravvenienze attive	1.870,76
Totale	172.276,47

4) *ONERI FINANZIARI E PATRIMONIALI*

La voce è così formata:

Natura	Importo
Abbuoni passivi	9,56
Totale	9,56

4) PROVENTI FINANZIARI E PATRIMONIALI

La voce è così formata:

Natura	Importo
Interessi attivi bancari	32,74
Abbuoni attivi	78,12
Totale	110,86

6) ALTRI ONERI

La voce è così formata:

Natura	Importo
IRES	1.525,00
IRAP	1.438,00
Totale	2.963,00

DESTINAZIONE DEL RISULTATO NETTO DI ESERCIZIO

Quanto all'avanzo di gestione pari ad euro 620,99, si propone di destinarlo a Patrimonio, alla voce "risultato gestionale da esercizi precedenti".

Per il Consiglio Direttivo

Il Presidente Geom. Roccia Luisa

FONDAZIONE DEI GEOMETRI DI TORINO E PROVINCIA
 bilancio al 31/12/2021
 allegati alla nota integrativa

VOCE B.II ATTIVO, MOVIMENTAZIONI DELLE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

	Terreni e fabbricati	Impianti e attrezzature	Altri beni	Immobilizzazioni in corso e acconti	Totali
<i>Consistenza all'inizio dell'esercizio</i>					
<i>costo</i>	0	55.905,52	0	0	55.905,52
<i>rivalutazioni</i>					
<i>ammortamenti</i>	0	-54.517,90	0	0	-54.517,90
<i>svalutazioni</i>					
<i>Totale</i>	0	1.387,62	0	0	1.387,62
<i>Variazioni nell'esercizio</i>					
<i>acquisti</i>	0	600,00	0	0	600,00
<i>riclassificazioni</i>	0	0	0	0	0
<i>rivalutazioni</i>					
<i>ammortamenti</i>	0	-798,32	0	0	-798,32
<i>svalutazioni</i>					
<i>alienazioni</i>	0	0	0	0	0
<i>utilizzo f.do amm.to</i>	0	0	0	0	0
<i>disinquinamento</i>	0	0	0	0	0
<i>Totale</i>	0	-198,32	0	0	-198,32
<i>Consistenze al termine dell'esercizio</i>	0	1.189,30	0	0	1.189,30

FONDAZIONE DEI GEOMETRI DI TORINO E PROVINCIA
bilancio al 31/12/2021
allegati alla nota integrativa

DETTAGLIO VOCE B. II.2. DELL'ATTIVO - IMPIANTI E ATTREZZATURE

	Impianti	Mobili e arredi ufficio	Macchine ufficio elettroniche	Strumenti	Totali
<i>Consistenza all'inizio dell'esercizio</i>					
<i>costo</i>	1.990,00	5.348,11	40.714,31	9.843,10	57.895,52
<i>rivalutazioni</i>					
<i>ammortamenti</i>	-1.990,00	-5.348,11	-39.326,69	-9.843,10	-56.507,90
<i>svalutazioni</i>					
<i>Totale</i>	0,00	0,00	1.387,62	0	1.387,62
<i>Variazioni nell'esercizio</i>					
<i>acquisti</i>	0	0	600,00	0	600,00
<i>riclassificazioni</i>					
<i>rivalutazioni</i>					
<i>ammortamenti</i>	0,00	0,00	-798,32	0	-798,32
<i>svalutazioni</i>					
<i>alienazioni</i>	0	0	0	0	0
<i>utilizzo f.do amm.to</i>	0	0	0	0	0
<i>disinquinamento</i>					
<i>Totale</i>	0,00	0,00	-198,32	0	-198,32
<i>Consistenze al termine dell'esercizio</i>	0,00	0,00	1.189,30	0	1.189,30

