

Denominazione Corso:

## **PROGETTAZIONE RESPONSABILE DELL'INTERVENTO EDILIZIO**

DIRETTIVA REGIONALE RELATIVA ALLA FORMAZIONE CONTINUA DEI LAVORATORI OCCUPATI

DURATA: 55 ore (53 + 2 prova finale)

COSTO: € 605,00 a carico del partecipante € 181,50 pari al 30% (70% finanziato dalla Regione Piemonte)

TITOLO DI STUDIO: Diploma di Scuola secondaria di secondo grado o laurea ad indirizzo tecnico - settore tecnologico con indirizzo costruzioni-ambiente-territorio

FREQUENZA: obbligatoria per almeno 2/3 del monte ore

SEDE: Via Toselli, 1 – Torino

POSTI: max 16

### DESCRIZIONE DEL CORSO DI FORMAZIONE

Il corso è rivolto al professionista che si occupa di progettazione di edifici di qualunque tipo e/o di ristrutturazioni e nasce dall'esigenza di fornire un quadro completo di azione, che permetta al medesimo di intervenire positivamente in un contesto in cui diventa sempre più necessario avere competenze atte ad individuare e riconoscere potenziali criticità da affrontare e superare anche con la collaborazione di professionisti dotati di specifiche competenze. Oggi, infatti, l'intervento edilizio richiede l'apporto di professionisti specializzati in settori molteplici e differenziati e il progettista assume nei confronti del proprio committente un ruolo di riferimento per individuare e coordinare le diverse professionalità e intervenire in tempo reale per attuare una gestione efficace ed efficiente dei lavori. Per ottenere un buon risultato finale nella realizzazione dell'intervento edilizio è pertanto indispensabile che il professionista, oltre a possedere competenze adeguate e aggiornate, sappia anche: - effettuare un "mix" delle medesime adeguato alla tipologia di intervento da realizzare - individuare la tipologia di apporto richiesto dal progetto, ricercando i tecnici esperti nei diversi settori non soltanto in riferimento ai meri contenuti tecnici dell'intervento da attuare, ma anche in base alla tipologia di progetto e di edificio in questione - promuovere la collaborazione tra gli esperti finalizzata alla buona riuscita del progetto - individuare in tempo utile le potenziali criticità e difficoltà che potrebbero emergere nella realizzazione dell'intervento. Un altro aspetto non trascurabile è quello riferito all'aumentato grado di responsabilizzazione dell'attività del professionista, in quanto gli interventi sono oggi effettuati in "autocertificazione". Diventa quindi indispensabile che il professionista abbia una visione completa dell'attività di progettazione al fine di approcciare in modo consapevole e informato l'intero iter di realizzazione dei lavori dalla comunicazione iniziale di avvio attività alla comunicazione di ultimazione lavori e all'attestazione di agibilità, insieme con la puntuale richiesta e raccolta di tutta la documentazione di

corredo prodotta dalle diverse figure coinvolte (es. certificazioni impianti, collaudi strutturali, etc.) L'obiettivo del corso è pertanto quello di fornire un quadro riepilogativo completo di informazioni teoriche e pratiche indispensabili per un risultato finale positivo nell'attuazione dell'intervento edilizio. In particolare saranno trattati i seguenti argomenti:

- normativa urbanistica di riferimento - riferimenti normativi specifici di settore: vincoli paesaggistici, implicazioni idraulico-geologiche, barriere architettoniche, prevenzione incendi, etc.
- elementi per la progettazione di fabbricati residenziali, terziari, produttivi e rurali
- standard tecnici per la progettazione impiantistica, acustica e energetica
- procedure edilizie necessarie per essere abilitati all'intervento edilizio (CILA, SCIA, PDC) e per la gestione dell'agibilità e del fine lavori
- adempimenti per la sicurezza in cantiere
- denuncia e sanatoria delle opere strutturali
- analisi delle responsabilità civili e penali connesse all'attività in oggetto.

#### DETTAGLIO UNITA' FORMATIVE

##### - **ACCOGLIENZA ore 1**

L'obiettivo dell'UF è quello di presentare il progetto formativo e condividere con i partecipanti le motivazioni di partecipazione al corso e le regole che presiedono lo svolgimento delle attività (patto formativo). Vengono inoltre presentati l'organizzazione dell'agenzia formativa, le figure/ruoli di riferimento ed i servizi offerti

##### Argomenti trattati

- Presentazione dell'Agenzia Formativa e del personale coinvolto nel corso
- Aspettative e motivazioni dei partecipanti
- Obiettivi e organizzazione del percorso formativo
- Patto formativo: funzione e significato Servizi a supporto dei partecipanti

##### - **PROGETTAZIONE: NORMATIVE, ADEMPIMENTI E PROBLEMATICHE ore 52**

L'UF ha l'obiettivo di illustrare ed esaminare, anche attraverso casi di studio significativi, tutte le fasi della progettazione necessarie per realizzare un intervento edilizio, a partire dalla normativa fino alla gestione degli adempimenti procedurali ed alla individuazione degli apporti tecnico-specialisti richiesti dalla tipologia di intervento da eseguire.

##### Argomenti trattati

- Cenni storici della normativa edilizia, strumenti e regolamenti edilizi
- Normativa di riferimento per interventi in zone con vincoli paesaggistici
- L'aspetto idraulico-geologico nella progettazione
- Normativa igienico-edilizia di base
- Superamento barriere architettoniche: normativa ed esempi di progettazione
- SUAP - SCIA Amministrativa ed aspetti tecnico-giuridici nei procedimenti amministrativi
- Impianti: cenni normativi e nozioni generali nella progettazione e nella ristrutturazione di un edificio

- Procedure edilizie e normativa di riferimento: CILA - SCIA - PDC
- Efficienza energetica: cenni normativi per la progettazione e la certificazione
- La vigilanza edilizia, le procedure per le sanatorie e l'agibilità
- La denuncia e le sanatorie delle opere strutturali
- Prevenzione incendi: cenni normativi per la progettazione
- Acustica: cenni normativi per la progettazione e la certificazione
- Progettazione fabbricati residenziali, terziari e produttivi
- Sicurezza nel cantiere: cenni normativi
- Progettazione fabbricati rurali
- Protocollo ITACA: standard tecnici
- Responsabilità civile e penale del professionista

- **PROVA FINALE ore 2**

Al termine del corso verrà effettuata una prova tecnico-scientifica comprensiva di tutti gli argomenti trattati e finalizzata ad individuare il grado di apprendimento raggiunto dai partecipanti. La prova è costituita dalla somministrazione di un questionario composto da domande a risposta multipla inerente la normativa, le fasi di elaborazione del progetto, le modalità di strutturazione e organizzazione progettuale. La durata della prova è di 30' con punteggio 100/100 (prova superata con punteggio maggiore o uguale a 60/100). Al termine, un breve colloquio individuale permetterà di esaminare l'esito della prova e di chiarire eventuali errori e/o dubbi emersi nell'effettuazione della medesima.

**CERTIFICAZIONE PREVISTA IN USCITA: VALIDAZIONE DELLE COMPETENZE,**  
previa frequenza obbligatoria di almeno 2/3 del monte ore e superamento della prova finale.