



**CITTÀ DI VENARIA REALE**  
(Città Metropolitana di Torino)

## **AVVISO PUBBLICO**

**OGGETTO: Variante strutturale dell'Area Centrale e Variante Parziale di aggiornamento del P.R.G.C. – Presentazione di proposte di modifiche ed integrazioni nell'ambito delle Varianti.**

### **L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA E AI LL.PP.**

rilevato che è volontà dell'Amministrazione procedere alla redazione di una Variante strutturale per l'Area Centrale e di una Variante parziale di aggiornamento del P.R.G.C. per tutto il territorio,

### **AVVISA**

i cittadini ed i professionisti operanti in materia edilizia della possibilità di inoltrare proposte di modificazioni ed integrazioni riguardanti l'ambito delle due Varianti, ovvero:

1. Richieste da parte dei proprietari privati di modifiche agli Strumenti Urbanistici Esecutivi (le richieste devono avere caratteristiche non oltre la Variante Parziale e possono essere localizzate in tutto il territorio);
2. Richieste di modifiche ed integrazioni relative all'ambito o alla singola proprietà relativamente ad attività nell'Area Centrale (le richieste possono avere caratteristiche di Variante strutturale e devono essere localizzate nell'Area Centrale);
3. Richieste di non reiterazione dei vincoli a servizi pubblici di cui all'art. 21 della L.R. 56/77 e s.m.e.i. su aree private (le richieste devono avere caratteristiche non oltre la Variante Parziale e possono essere localizzate in tutto il territorio);
4. Altre modifiche ed integrazioni attinenti i temi e gli ambiti delle due Varianti.

Tali richieste potranno essere presentate dal 20/8/2018 al 3/10/2018 in carta libera e dovranno essere inviate al Settore Urbanistica ed Edilizia via PEC ([protocollovenariareale@pec.it](mailto:protocollovenariareale@pec.it)) o mediante posta raccomandata o consegnate all'Ufficio Protocollo del Comune, specificando a quale dei punti di cui sopra si riferisce la richiesta.

Saranno valutate, per quanto possibile, eventuali proposte che giungeranno oltre tale termine ma non oltre il definitivo consolidamento della progettazione della Variante.

Si richiama quanto previsto dall'art. 16 comma 4 d-ter) del D.P.R. 380/2001 e s.m.e.i. in merito all'eventuale maggior valore generato dalle richieste di Varianti urbanistiche puntuali.

Venaria Reale, 5 luglio 2018



L' Assessore all'Urbanistica e ai LL.PP.  
(Arch. Giuseppe ROCCASALVA)  
Firmato in originale